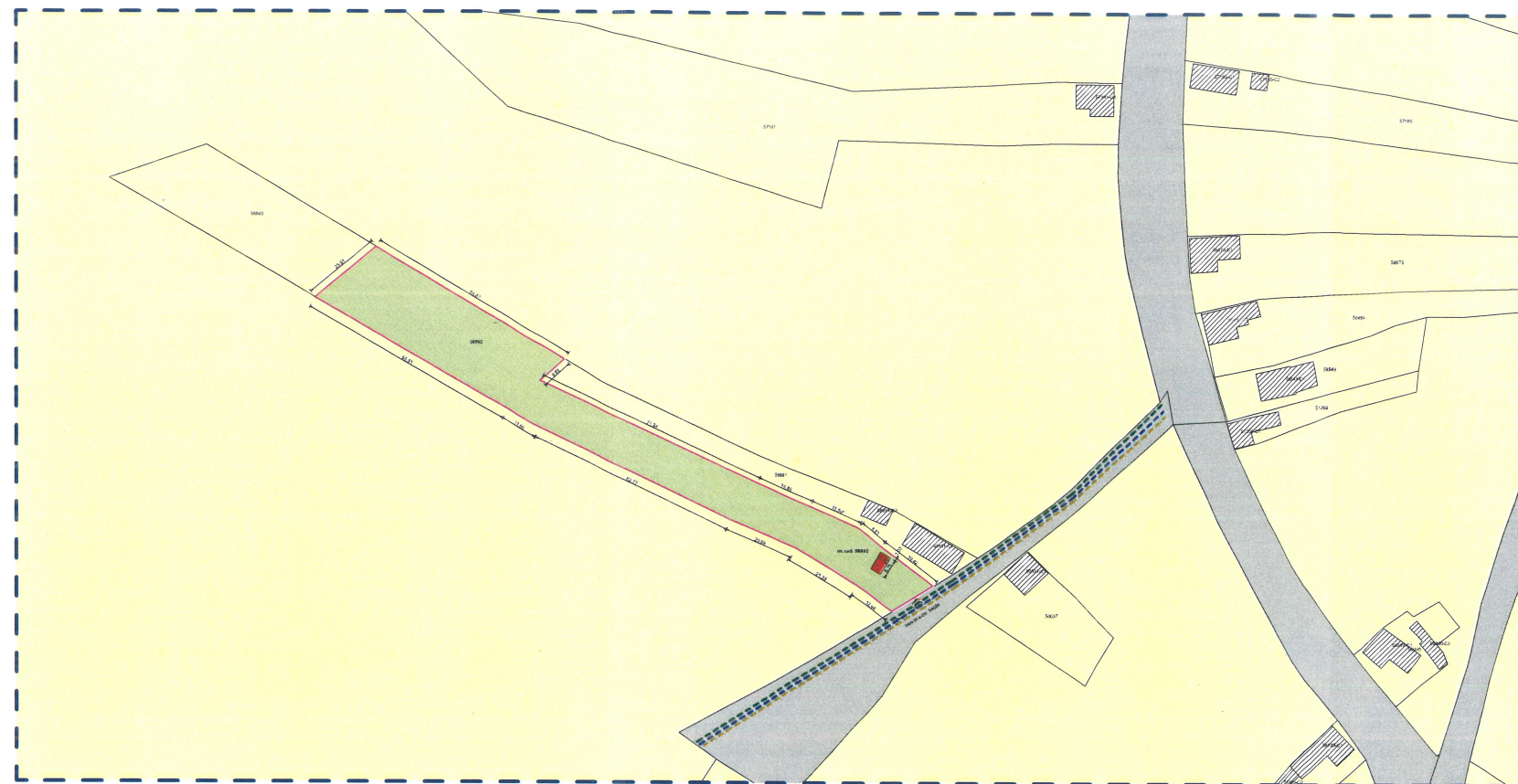


PLAN DE SITUATIE EXISTENT

scara 1:500, 1:2000



LEGENDA:

	LIMITA ZONA STUDIATA
	LIMITA TEREN STUDIAT CAD. 58892
	CONSTRUCTII EXISTENTE IN ZONA
	DRUMURI (STRAZI EXISTENTE)
	ACCES AUTO/PIETONAL
	CONSTRUCTIE P PROPUSA SPRE DEMOLARE
	SPATIU VERDE
	RETEA ELECTRICA STRADALA
	RETEA DE APA STRADALA
	RETEA DE CANALIZARE STRADALA

BILANT TERITORIAL EXISTENT:

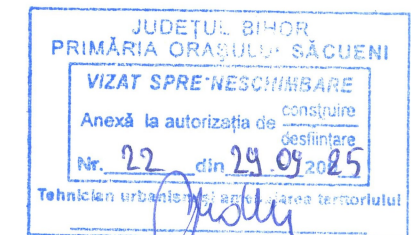
S teren nr. cad 58892 = 3129,00 mp

SC C1 - GARAJ P: 19,00 mp

SD C1 - GARAJ P: 19,00 mp

POT existent = 00.60 %

CUT existent = 0,006



BILANT TERITORIAL PROPUȘ DUPA DEMOLARE:

S teren nr. cad 58892 = 3129,00 mp

POT PROPUȘ = 00.00 %

CUT PROPUȘ = 0,00

Construcția se încadrează în:

Clasa de importanță - IV

Categoria de importanță - D



Verificator/Expert	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat / Expertiza nr. / Data	Beneficiar:	Proiect nr.:
					NAGY TIMEA	15/2025
					<i>mun. ORADEA, str. NUFARULUI, nr. 63, bl. PB, sc. B, etaj 1, ap. 5, jud. BIHOR</i>	
					Titlu proiect:	Faza:
					DEȘFIINTARE ANEXA C1 SI CONSTRUIRE CASA FAMILIALA	D.T.A.D. + D.T.A.C.
					<i>oras SACUENI, strada Gh. DOJA nr. 8/A, nr. cad. 58892, judetul BIHOR</i>	Plansa nr.:
					Titlu Plansa:	A 02
					PLAN DE SITUATIE EXISTENT	



CONSTINVEST S.R.L.
jud. SĂLAJ
loc. ȘIMLEU SILVANIEI
CUI : RO 19223127

Sef proiect:	arh. FILIP Aurelia Anca	Scara:
Proiectat:	arh. FILIP Aurelia Anca	1:500, 1:2000
Elaborat:	arh. FILIP Aurelia Anca	2025